



Gemeinsam sind wir stark!

Runder Tisch Rumeln-Kaldenhausen

OPTIK PEEREBOOMS
FACHGESCHÄFT FÜR MODERNE AUGENOPTIK
KONTAKTLINSEN-STUDIO
WWW.PEEREBOOMS.DE
DORFSTR. 63 · 47239 DUISBURG · 02151 / 404385

APOTHEKE AM GEISTFELD
...gerne für Sie da!
Donnerstag, 09.05.2019
CAUDALIE-VERWÖHNTAG
Kennen Sie schon unsere Naturkosmetik? Vereinbaren Sie jetzt Ihren Termin und genießen Sie eine halbe Stunde Verwöhnzeit!
Ihre Apotheker Michaela & Matthias Bähler
Rathausallee 12 - 14 · 47239 Duisburg (Rumeln-Kaldenhausen)
Tel. 0 21 51 / 4 01 05 · info@geistfeld.de · www.geistfeld.de



Small Talk beim Sommerfest mit (von links) Tim Pügner (Kulturspielhaus), Züleyha Mau (Mal-Schule), Barbara Werner (Tanzkurs) und Manfred Blechschmidt (Naturbau).
Foto: Ferdi Seidelt

BÜNDER Gebäudereinigung
Unterstützung im Alltag
Wir suchen dringend Reinigungspersonal mit Herz!
Am Kolk 37, 47239 Duisburg
Tel. 01573.72.00.321
eM@il: tanjabuender@gmail.com
www.buender-gebäudereinigung.de

LECKER ESSEN UND TRINKEN
Birkenstr. 2 • 47239 Duisburg • Tel.: 02151/404263
Wochen-Angebot
von Samstag, 30. 3. bis Freitag, 5. 4.
Grillteller
fünf (!) verschiedene Fleischsorten mit Pommes, Reis und Salat **10,00 €**
Lecker essen und trinken
DURCHGEHEND GEÖFFNET VON 11⁰⁰-23⁰⁰ UHR

YVES TORDOIR
MEHR ALS NUR EIN HARMONISCHER GARTEN
Ihr Garten- und Landschaftsbauer zu günstigen Festpreisen in Duisburg Rumeln-Kaldenhausen & Rheinhausen!
■ Gartenpflege ■ Rollrasen
■ Teichanlagen ■ Heckenschnitt
■ Pflasterarbeiten, Natursteinwege
■ Entsorgungsarbeiten
Ich freue mich auf Ihren Anruf
0157 / 56130033 • 02151 / 516111
od. Ihre Mail: yvestordoir@gmx.de
Am Geistfeld 42 • 47239 Duisburg

WALTER SCHROER BESTATTUNGEN
Inhaber: Rudolf Welsch
Moerser Straße 37 · 47239 Duisburg · Rumeln-Kaldenhausen
Kompetente Hilfe und Beratung im Trauerfall sowie in allen Fragen der Bestattungsvorsorge.
In den schweren Stunden sind wir Ihr Ansprechpartner für eine würdige Bestattung.
Telefon 0 21 51 – 40 72 28 Tag & Nacht
e-mail: bestattungen-schroer@t-online.de

Runder Tisch „unter vollen Segeln“

Bauern-Mini-Museum – 1. Seefest – 142 Mitglieder – Neuer Vorstand

Mit vielen Aktivitäten wird auch in diesem Jahr der Verein der Händler, Handwerker, Dienstleister, Vereine, Verbände und Kirchengemeinden die Menschen im Duisburger Westen ansprechen. Doch zuerst stand eine liebe Pflichtveranstaltung an. Rund 50 Mitglieder versammelten sich im TVK-Heim, um den „Runden Tisch Rumeln-Kaldenhausen“ im Rahmen der vorgeschriebenen Hauptversammlung in die nächste Amtszeit zu schicken.

Zuvor fasste Vorsitzender Ferdi Seidelt die letzten zwölf Monate in Worte. Erstaunlich die Mitgliederentwicklung der Vereinigung der Händler, Handwerker, Ärzte, Apotheker, Dienstleister, Vereine und Kirchengemeinden: Vier Betriebe schieden wegen Geschäftsaufgabe und Wegzug aus, zwölf neue Unternehmen und zwei Vereine vergrößern die aktuelle Liste auf 142 Mitglieder. Höchststand! Clou war der Bau der beiden Bergbau-Mini-Museen in Rumeln-Kaldenhausen und Bergheim sowie die

Steinkohle-Festwoche, eine Aktion, die auf überregionales Interesse stieß. Und wo der „Tisch“ schon einmal die Ortsgrenzen „übersah“, tat er das auch mit der Weihnachtsbeleuchtung – in Rumeln-Kaldenhausen leuchteten 41 Sterne, in Hochemmerich 25. Im Rahmen verschiedener Veranstaltungen gab es acht Live-Angebote. Bei den vom „Tisch“ geförderten Hofkonzerten musizierten das „Acoustic Fun Orchestra“ und das Duo „Feliz“, beim Sommerfest feierte die Kultformation „Teddy Technik & Effekthascher + Steiler Zahn Verein offiziell“ 40 Jahre Band-Geschichte, bei den Steinkohle-Terminen waren aktiv das „Rheinpreussen-Orchester“ und der „Knappenchor Rheinland“. Den Weihnachtsmarkt schmück-

ten die Irish-Folk-Formation „Fragile Matt“, die niederländische Joekskapel „Göt Net“ und die Dixieland-Formation „Hardy's Jazzband“. Der Runde Tisch zeigte sich solidarisch mit dem Anliegen der BI Cölve-Brücke und konzipierte beziehungsweise finanzierte die Materialien für die Aufkleber- und Unterschriftenaktion. Die aktive Öffentlichkeitsarbeit verzeichnete in Print und Online neue Höchstwerte. In diesem Jahr wird der Verein wieder 90 Seiten starke Bücher mit Mitglieder-Portraits und vielen Orts-Informationen in 10.000 Briefkästen in Rumeln-Kaldenhausen und Umgebung stecken. Für 2019 sind das 21. Sommerfest und den 20. Weihnachtsmarkt unverzichtbare Highlights. Neu im



Der Weihnachtsmarkt litt zwar durch unwirtliches Wetter, brillierte aber durch seine Live-Musik, hier Hardy's Jazzband aus Gelsenkirchen mit bestem Dixieland.



Beim Seefest an der Tegge werden wasseraffine Vereine präsent sein – da dürfen die Fisch-Profis Petra Müller-Mehrholz und Nicole Mehrholz nicht fehlen.

Portfolio der Gemeinschaft ist das 1. Seefest, welches auf der Wasserski-Anlage von Michael König am 6. und 7. Juli Premiere feiert. Mit von der Partie sind alle wasseraffinen Vereine, dazu gibt es Delikatessen aus Meer und See. Weiter geht es mit dem Open-Air-Ortsmuseum auf der Wiese vor dem ehemaligen Rathaus, wo nach dem Wappen und dem Bergbau nunmehr die Bauern mit einem spektakulären Hingucker gewürdigt werden. Drei Hofkonzerte (13. Juli, 3. und 24. August), zwei Heimat-abende und etliche Tanzkurse im und am Rumelner Kulturspielhaus sowie ein

Benefiz-Swing-Konzert in Kooperation von Hans-Peter Bongartz und Gemeinde St. Klara (29. November) runden den umfangreichen Aktionskalender ab. Votiert wurde auch. Gründer und Vorsitzender Ferdi Seidelt wurde einstimmig in seine elfte Amtszeit gewählt, ihm zur Seite stehen Melanie Moldenhauer (2. Vorsitzende), Angelika Mausloff (Finanzen), Daniel Stöpke (Schriftleitung) und Matthias Bähler (Öffentlichkeitsarbeit). Den Beirat bilden Manfred Blechschmidt, Gerhild Diamant, Arnd Grotstollen, Hendrik Johann, Michael König und Barbara Werner.

Demnächst neu in Rumeln-Kaldenhausen:

- Eigentumswohnungen von 85 qm bis 104 qm mit 3 Zimmern
- Penthäuser mit 110 qm oder 122 qm mit großer Dachterrasse
- Tiefgaragen-Plätze und oberirdische Stellplätze
- Preise von € 249.000,- bis € 389.000,-

Steinbau Bauträger GmbH
Saalestr. 14 · 47239 Duisburg (Rumeln-Kaldenhausen)
02151-40 07 05 · info@steinbau.de
www.steinbau.de

Rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne!

REWE *Johann*
Rathausallee 11 · 47239 Duisburg
Offen für Sie:
montags - samstags
6.30 - 21.00 Uhr



Gemeinsam sind wir stark!

Runder Tisch Rumeln-Kaldenhausen

Kaldenhausen wird zum Wohnen noch attraktiver

„Huppertz-Gelände“ analog: ab 1959 42 Mieter, ab 2019 42 Eigentümer

Nicht nur die Jahreszahlen sind prägnant. 1959 gab die Doppelgemeinde Rumeln-Kaldenhausen „Grünes Licht“ für den Bau einer Wohnanlage direkt neben der „Polensiedlung“.

VON FERDI SEIDELT

Die Birkenstraße 71/73 war ein Zweigeschossiger, die Birkenstraße 75 eine Groß-Immobilie mit vier Etagen, 42 Familien fanden hier ein schickes Zuhause. Im Eck, in der Ulmenstraße 5, residierte Gastronom Helmut Rohde in der beliebten „Ulmenwirtin“, daneben der große Lebensmittelmarkt (erst Vivo, schließlich Götzen), in der Nr. 13 die Praxis von Dr. Helgi Weber. Bereits nach 30 Jahren das Aus für den letzten Mieter, dann drei Jahrzehnte unrühmlicher Leerstand, 2019 erneut ein kommunales Bau-Okay, diesmal von der Stadt Duisburg.

Nach dem Total-Abriß steht nun auf dem 7.500 Quadratmeter großen Areal wieder der Neubau von 42 Wohnungen an. Doch nicht wie vor 2 mal 30 Jahren zur Miete, sondern zum Kauf. „Entstehen sollen drei dreigeschossige Häuser mit je neun Wohnungen und zwei zweigeschossige Gebäude plus Staffelgeschoss mit je acht Einheiten“, sagt Bauherr Arne Thomsen von der Steinbau. Zwischen 80 und 110 qm werden für 250.000 bis 300.000 Euro zu haben sein, die Penthouse-Wohnungen sind entsprechend teurer. Laut Thomsen bekommen alle Häuser je eine Tiefgarage und eine Grünfläche mit Spielplatz, insgesamt werden 14 bis 15 Mio Euro investiert.

Im Mai geht es los

Die fünf Mehrfamilienhäuser werden Zug um Zug errichtet. Los geht es mit zwei Immobilien, die je sechs barrierefrei zugängliche Ei-



Die geplante Bebauung, hier Blick von der Ulmenstraße aus, hat aufgrund ihrer gelungenen Architektur viel Anerkennung erhalten. Repro: Ferdi Seidel.

gentumswohnungen und zwei Penthouse-Wohnungen aufbieten werden. „Alle Wohnungen sind über einen Aufzug zu erreichen, auch aus der Tiefgarage, für zukunftsweisendes Wohnen. Eine solide Bauweise, Stein auf Stein, in bester Kalksandstein-Qualität und optimalen Energieeinsparwerten verbinden Handwerk mit ökologischem Gedanken. Die Heizungsan-

lage mit Wärmepumpe und Fußbodenheizung in Kombination mit hochwärmedämmenden Kunststoffen mit Wärmeschutz-drei-fach-Verglasung gewähren ein behagliches Wohngefühl. Geschmackvoll angelegte Außenanlagen runden den Ausblick von der Terrasse oder den Balkonen in die Sonne ab.“ Keine zehn Monate,

nachdem Thomsen das Grundstück erworben hatte, kann jetzt im Mai der erste Spatenstich erfolgen. Traditionell ist in Rumeln-Kaldenhausen die Nachfrage nach Steinbau-Immobilien rege. Reservierungen werden von Birgit Ache angenommen, einen Termin vereinbaren können Interessenten unter Tel. 02151-400705 oder info@steinbau.de.

Feuchte Angelegenheiten über und unter Rumeln-Kaldenhausen

Freude über Aubruchkanal-Schutz, Verärgerung über Wasserwerk-Pläne

VON FERDI SEIDELT

Unterschiedlicher kann die Gefühlslage zu einem „Wasser-Thema“ in Rumeln-Kaldenhausen nicht sein. Respekt und Anerkennung bekommt der Schutz-Plan für den Aubruchkanal, den es bekanntlich vom Elfrather See bis zum Moersbach gibt. Empörung und Ablehnung sind die ersten Reaktionen auf das möglicherweise „reaktivierte“ Wasserwerk an der Bonersstraße.

Aubruchkanal: Was die Rumeln-Kaldenhausener seit Jahr und Tag als ihre „grüne Lunge“ wertschätzen, wird von der Stadt mit Blick auf den „Regionalplan Ruhr“ noch einmal betont. Sie will einen spannenden Landstreifen in seiner Ursprünglichkeit definitiv geschützt sehen. Die zusammenhängende Grünstrecke beginnt am TVK, dann entlang des Westrichs,

über die Giesenfeldstraße hinaus entlang des Akazienweges, immer dem Aubruchkanal nach bis zur Kapellener Straße. Dort geht das florale Band, das Kaldenhausen natürlich in zwei Siedlungsbereiche teilt, nahtlos in den landschaftlich wertvollen Bereich entlang des Aubruchgrabens über, den Aubruchkanal stets an der Seite.

Das Wasser des Aubruchkanals, am Efrather See „entsprungen“, bewegt sich bis zur Pumpstation an der Kapellener Straße. Hinter diesem Gebäude ist die Fließrichtung genau andersherum. Deshalb drängen Maschinen das Wasser gegen seinen natürlichen Lauf Richtung Grottepas-Hof, von dort geht es weiter zum auf Rumelner Gebiet liegenden Naturschutzgebiet „Schwafheimer Bruchkessel“, dann bis in und durch das Bettenkamper Meer, um schlussendlich in



Traumhaft! Der Verlauf des Aubruchkanals und seine Ufer sind besonders wertvolle Landschaftsbestandteile und zudem eine „grüne Lunge“. Foto: Seidel

der Nähe der Aumühle vom Moerskanal vereinnahmt zu werden. In allen Abschnitten des bewegten Bachs gibt es Flora und Fauna-Spektakel pur. Das ist denn auch der Grund, warum Politik und Verwaltung die Rinne und ihre Gestade unbedingt geschützt haben wollen.

Unbedingt erhalten haben will der Holderberger Gewerbebetrieb „Niederrhein Gold“ das Trinkwasserschutzgebiet Rumeln. Zwar hat das Unternehmen das Wasserwerk

Rumeln vor Jahren „vollumfänglich“ zum Gebrauch von „Brauchwasser“ bekommen, doch jetzt, wo die Möglichkeit besteht, dass das Wasserschutzgebiet bald keines mehr ist, erinnert sich die ENNI Niederrhein daran, das doch so wertvolle Nass unter Rumeln-Kaldenhausen unbedingt zu schützen. Zwei Moerser Unternehmen, die sich die Bälle zuspitzen? Ein Schelm, wer Böses dabei denkt!

In dieser Woche kam der beabsichtigte Deal durch eine

bohrende Anfrage der Rheinhauser CDU-Fraktion ans Tageslicht. Sogleich ging die ENNI in die Offensive: „Ja, wie seit Jahren haben wir Interesse und sind mit Niederrhein Gold als Eigentümer zu einer Kooperation zum Wasserwerk Rumeln weitgehend einig und in letzten Gesprächen. Ziel ist es, die gute Wasserqualität einer der letzten ortsnahen Wasserressourcen in einer sonst durch Nitrat stark belasteten Region für die öffentliche Trinkwasserversorgung zu nutzen und für die Zukunft zu bewahren.“ Diese Formulierung hat zwei Klangfarben: Zum einen wirkt sie plausibel und die Schöpfung bewahrend. Zum anderen bedient sie ganz offensichtlich die Interessen der Niederrhein-Gold Tersteegen GmbH & Co. KG. Bleibt abzuwarten, wie der „Wasser-Krieg“ zwischen Duisburg und Moers weitergeht...

Lohnsteuerhilfverein NRW e.V.

Steuern Eigentum Finanzen

Steuern richtig steuern!

Kapellener Str. 11 · 47239 Duisburg
Tel.: 0 21 51 - 48 26 488
Lohnsteuerhilfverein-NRW@email.de
www.lohnsteuerhilfverein-nrw.de

DRIFTE-BRINK
Bauträger GmbH

Sie suchen den Bestpreis für Ihr Grundstück/ Ihre Immobilie?

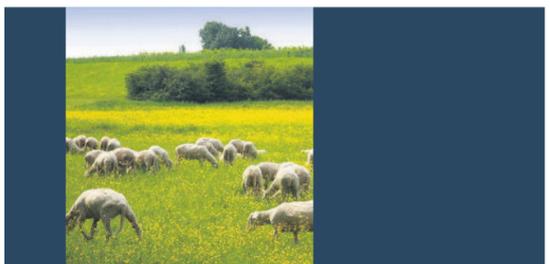
Sprechen Sie uns an!

0175 - 7 57 55 77 · driftebrink@gmx.de

Mausloff Immobilien
Vermittlung · Verkauf · Vermietung von Haus- und Grundbesitz

Aktuelle Kundenmeinungen finden Sie auf www.mausloff.de!

Telefon: 02841 / 50 33 91
Mobil: 0172 / 44 575 46
a.mausloff@mausloff.de
Ahornstr. 3 · 47447 Moers



www.gefluegel-hof.de

GEFLÜGELHOF
MÖBIUS
Natürlich Geflügel ... und mehr!

Unser Hofladen Unser Partyservice

Öffnungszeiten Lieferzeiten

Mittwoch 9.00 bis 15.00 Uhr Montag bis Samstag
Do. & Fr. 9.00 bis 18.00 Uhr 08.00 bis 21.00 Uhr
Samstag 8.00 bis 13.00 Uhr Sonntag auf Anfrage

Vorbestellungen und Anfragen: Telefon 0 21 51 - 400 243

NATURBAU
niederrhein
Handel mit Naturbaustoffen

Bei uns finden Sie:

- ökologisch, gesunden, wertbeständigen Ausbau
- Naturfarben- und Öle
- ökologische Dämmstoffe (Hanf, Zellulose, Weichholzfaser-Dämmplatten)
- Parkett u. Massivdielen
- Naturteppichböden / Korkböden
- Lehmputz u. Kalk

Naturbau Niederrhein
Dorfstraße 23
47239 Duisburg (Rumeln)
www.naturbau-niederrhein.de

Telefon 02151 - 5 16 79 79
Fax 02151 - 5 16 79 80
Mobil 01 70 - 2 16 96 05
info@naturbau-niederrhein.de

Görücke G M B H

Kundendienst · Verkauf

Bergheimer Straße 37 · 47228 DU-Rheinhausen
Telefon (0 20 65) 8 08 94

Miele AEG

Verkauf und Reparatur von Elektrohaushaltsgeräten

Marion Gaschin
Steuerberater

Borgschenweg 8-12 · 47239 Duisburg
Tel. 0 21 51 | 40 99 74 Fax 0 21 51 | 94 07 66

Bürozeiten: 9.00 - 12.00 und 14.00 - 17.00 Uhr
Mittwochs nur nach Vereinbarung

Gärtnerei KNÜFELMANN

Frühlings- / Sommeröffnungszeiten:

Montag-Freitag 09.00 - 18.30 Uhr
Samstag 09.00 - 14.00 Uhr
Sonntag 10.00 - 12.00 Uhr
(Ostermontag geschlossen)

Rumelner Straße 101 · 47229 Duisburg
Tel. 0 20 65 / 4 15 30 · www.knuefelmann.de