

WIR IN RUMELN-KALDENHAUSEN



OPTIK PEEREBOOMS
KONTAKTLINSEN
www.peerebooms.de

SEIT **40** JAHREN
MEHR ALS „NUR“ EINE BRILLE

Zwei Juwelen in bester Wohnlage

In Rumeln feierte jetzt ein spannendes Projekt mit sechs Wohnungen und zwei Penthäusern Richtfest. Die Fertigstellung ist für Sommer und Herbst 2025 geplant.

Der Verkauf verlief wie bei allen Steinbau-Maßnahmen flott und zügig, die kleineren Wohnungen in der Mitte (72 qm) im EG und 1. OG können noch vergeben werden. Das Bauvorhaben „Leben an der Hochfeldstraße 109 in Rumeln-Kaldenhausen“ bedeutet, dass in allerbesten Wohnlage von Duisburg (!) Wohnen der besonderen Art möglich sein wird – mit dem Aufzug von der Tiefgarage in alle Stockwerke, in alle Wohnungen, Komfort in allen Gewerken.

Solide Bauweise, Stein auf Stein, in bester Kalksandstein-



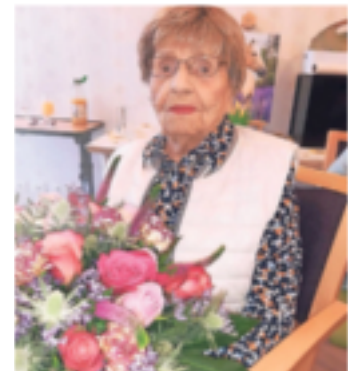
Foto: Steinbau

Qualität und aktuelle Energiepreise verbinden Handwerk mit ökologischem Gedanken. Die Hybrid-Heizungsanlage mit Luft-Wasser-Wärmepumpe und Fußbodenheizung in Kombination mit Wärmeschutz-Kunststofffenstern mit 3-fach-Verglasung gewähren

ein behagliches Wohngefühl. Geschmackvoll angelegte Außenanlagen runden den Ausblick von der Terrasse oder den Balkonen ab. Zur Lage: Im Duisburger Westen gibt es exakt vier Wohngebiete mit „sehr gut“. Im Einzelnen ist das der Reb-

huhnweg in Winkelhausen sowie die Rumeln-Kaldenhausener Adressen Auf der Heide/Heideweg, Zum Röltgenhof und die hintere Hochfeldstraße ab Mühlenweg. Das bedeutet im Detail „sehr ruhige Wohnlage mit aufgelockerter Bauweise auf größeren Grundstücken, intensive Durchgrünung ohne beeinträchtigende Immissionsbelastungen, günstige Anbindung an die Zentren einer- und die Naherholung andererseits, sehr gutes Image“.

- Konkrete Infos und das Exposé zu den noch vakanten Wohnungen an der Hochfeldstraße gibt es in der Saalestraße 14, 47239 Duisburg-Rumeln, Telefon (02151) 400 705, E-Mail: info@steinbau.de und Web: www.steinbau.de



Mina Müller Foto: Malteser

100. Geburtstag im Veronika-Haus

Rumeln-Kaldenhausen. Seit circa zwei Jahren lebt Minna Müller nun schon im Veronika-Haus. Am 21. Januar 2025 feierte sie hier ihren 100. Geburtstag. Die frühere Straßenbahnfahrerin und Postbeamtin feierte im Kreise der Familie und von Mitbewohnern. Es wurde viel erzählt, gesungen und gelacht.

AUTOPARTNER
Meisterbetrieb der Kfz-Innung ...DIE BESSERE WAHL
Düsseldorfer Straße 141 · 47239 Duisburg
Tel. 0 21 51 - 40 88 83 · frank.hilger@autopartner-duisburg.de
info@autopartner-duisburg.de · www.autopartner-duisburg.de

Öffnungszeiten: Mo.-Do. 7.45 - 18.00 Uhr · Fr. 7.45 - 16.00 Uhr

JEDEN MITTWOCH AB 8.00 UHR HU/AU durch

DEKRA Stützpunkt

Und plötzlich ist alles anders!

Nehmen Sie sich Zeit für Ihre Trauer. Wir kümmern uns!

24-Stunden für SIE erreichbar:
Tel.: (0 21 51) 941 620
Himbergstraße 2
47239 Duisburg-Rumeln
www.bestattungshaus-grote.de

Oliver Grote
BESTATTUNGEN



Sie siegen und siegen

Als Aufsteigerinnen in die Verbandsliga legen die Handballerinnen der HSG Vennikel-Rumeln-Kaldenhausen eine beispiellose Siegesserie hin, greifen beherzt nach der Oberliga. Und auch die HSG-Männer, in dieser Saison aus der Verbandsliga in die Oberliga aufgestiegen, sorgen wieder für Schlagzeilen. Nach

einer nicht gerade erfolgreichen Eingewöhnungsphase gelangten jetzt drei Siege in Folge – es liegt noch im Bereich des Möglichen, die Klasse zu halten. Traumziel des Handball-Dorfes: Oberliga für „Sie“ und „Ihn“. Ergebnisse und Spielplan auf www.runder-tisch.info

(Foto: HSG VeRuKa)



2-Zimmer Eigentumswohnungen, 72 qm, mit Westbalkon oder Terrasse, Aufzug und Klimavorbereitung, in bester Lage von Duisburg-Rumeln Kaldenhausen
354.000 €, Tiefgaragenplatz 25.000 € optional.
Für weitere Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

STEINBAU
IM BAUTRÄGER
Steinbau Bauträger GmbH
Saalestraße 14
47239 Duisburg-Rumeln
Telefon 0 21 51 - 40 07 05
info@steinbau.de
www.steinbau.de

Extra-Tipp am Sonntag

WIR SIND JEDERZEIT FÜR SIE DA!

► Für Rheinberg, Neukirchen-Vluyn, Kamp-Lintfort und den Duisburger Westen:

Heike Laschat MEDIENBERATERIN
Tel.: 0 21 51 - 65 99-34
h.laschat@report-anzeigenblatt.de

Thomas Warnecke REDAKTION
Tel.: 0 21 51 - 65 99-36
t.warnecke@report-anzeigenblatt.de

Mediencenter – Rheinstraße 76 (Ecke Ostwall) · 47799 Krefeld
Telefon 0 21 51 - 65 99 - 11 · www.extra-tipp-am-sonntag.de